

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Сталеваров 40

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-25 261,21
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	53 027,25
6	- задолженность потребителей	руб.	27 766,04
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	504 791,83
8	- за содержание дома	руб.	430 129,26
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	74 662,57
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	535 056,75
12	- денежных средств от потребителей	руб.	455 816,75
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	79 240,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	76 741,13
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-55 526,12
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	132 267,25
20	- задолженность потребителей	руб.	76 741,13
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	47 536,03
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	72 854,14
	Вывоз мусора	руб.	45 469,25
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	3 100,18
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	22 992,97
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	18 601,06
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	9 300,53
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	14 209,14
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	10 592,27
	Обслуживание ВДГО	руб.	4 650,26
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	10 592,27
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	13 692,44
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	74 662,57
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	19 892,80
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	66 912,13
	Содержание и ремонт НП	руб.	69 733,80
	замена трубопровода водоснабжения	руб.	51 656,94
	замена трубопровода водоотведения	руб.	1 005,90
	замена запорной арматуры, сгонов	руб.	3 933,52
	электромонтажные работы	руб.	2 785,97
	ремонт шахт	руб.	310,82
	покраска малых архитектурных форм, ремонт скамьи	руб.	1 877,52
	кронирование деревьев	руб.	18 200,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	145 386,88
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	145 386,88
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	145 386,88
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	145 386,88
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	

36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	645
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	6 367,00
	Электроснабжение	кВт	70 726,00
37	Начислено потребителям	руб.	1 498 519,24
	Отопление	руб.	965 224,43
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	225 635,04
	Электроснабжение	руб.	307 659,77
38	Оплачено потребителями	руб.	1 353 132,36
	Отопление	руб.	871 578,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	203 743,85
	Электроснабжение	руб.	277 810,51
39	Задолженность потребителей	руб.	145 386,88
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 498 519,24
	Отопление	руб.	965 224,43
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	225 635,04
	Электроснабжение	руб.	307 659,77
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 498 519,24
	Отопление	руб.	965 224,43
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	225 635,04
	Электроснабжение	руб.	307 659,77
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		29
49	Направлено исковых заявлений		12
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		201056